**ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА»**

**ПО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ**

Салютовская ул., 57, г. Ижевск, 426053

тел./факс (3412) 46-07-49

e-mail: [fgu18@u18.rosreestr.ru](mailto:fgu18@u18.rosreestr.ru)

**Продать в Глазове, оформить в Ижевске**

*Удостоверение сделок по продаже, дарению, обмене недвижимости стало возможным у любого нотариуса в пределах региона.*

3 июля 2016 года принят ряд федеральных законов, затрагивающих отдельные вопросы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В соответствии с изменениями в законодательстве, теперь удостоверение сделок об отчуждении объектов недвижимости можно оформить у любого нотариуса в пределах субъекта Российской Федерации, на территории которого находится имущество.

Таким образом, оформить сделку по продаже, например, квартиры в Глазове или дома в Алнашах можно будет у нотариуса в Ижевске или Воткинске. Такое нововведение значительно упростит процесс оформления сделок с недвижимостью, поскольку раньше требовалось удостоверение договоров у нотариуса по месту нахождения недвижимости, теперь же необходимость «выездного» оформления документов отпадает. Подобные изменения стали возможны во многом благодаря развитию Единой информационной системы нотариата и налаживанию межведомственного взаимодействия.

Действие нового закона распространяется только на сделки по отчуждению недвижимого имущества: куплю-продажу, дарение, мену, ренту с пожизненным содержанием.