



Администрация  
муниципального образования  
«Сундурское»

«Сундур» муниципал  
кылдытэтлэн Администрацез

Сельская ул., 1 д. Сундур,  
Игринский р-н, Удмуртская Республика, 427145  
ИНН 1809906383 КПП 183101001

тел.(8-34134) 4-19-48, факс (8-34134) 4-19-48  
E-mail: sundorskoe @ udm.net

Министру  
строительства, архитектуры  
и жилищной политики  
Удмуртской Республики  
И.Г. Новикову

на № 46 от 20.04.2016

Уважаемый Иван Геннадьевич!

Администрация МО «Сундурское» Игринского района Удмуртской Республики обращается к Вам по вопросу принятия решения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «Сундурское» Игринского района Удмуртской Республики, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Сундурское» от 10.06.2013 года № 16.1 (далее Правила) в связи с изменениями градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного строительства во всех территориальных зонах в части установления:

1. предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка и предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
2. минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
3. предельного количества этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
4. максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Приложение:

1. Копия решения об утверждении Правил землепользования и застройки МО «Сундурское» на 1 л. в 1 экз.
2. Заключение комиссии по подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Сундурское» на 1 л. в 1 экз.

Глава муниципального образования



Н.С.Сунцов

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1

19 апреля 2016г

д. Сундур

### комиссии по землепользованию и застройке Муниципального образования «Сундурское»

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на соответствующих территориях муниципального образования, а также подготовки изменений градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного строительства в части установления:

- предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка и предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- предельного количества этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Ознакомившись с представленной информацией, комиссией по землепользованию и застройке МО «Сундурское» вынесено следующее **заключение**:

1. Рекомендовать главе муниципального образования инициировать подготовку внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Сундурское» в части установления:

- предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка и предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- предельного количества этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

2. Рекомендовать Главе муниципального образования «Сундурское» направить обращение о подготовке изменений в правила землепользования и застройки МО «Сундурское» в Минстрой УР.

Председатель комиссии:

Глава Администрации МО «Сундурское»

  
Н.С.Сунцов

заместитель председателя комиссии

главный специалист-эксперт Администрации МО «Сундурское»

  
С.М.Антонова

Секретарь:

Специалист ВУС Администрации МО «Сундурское»  Е.В.Исянова

Члены комиссии:

Депутат Совета депутатов МО «Сундурское»  С.В.Вахрушева

Депутат Совета депутатов МО «Сундурское»  С.А.Данилов