**В результате плановой проверки земельного участка, рекомендовано провести регистрацию договора аренды земельного участка.**

На основании распоряжения Администрации муниципального образования «Игринский район» от 01.03.2018 года № 69 в отношении гражданина А., использующего в производственной деятельности земельный участок, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Игринский район, п. Игра, ул. Мира, проведена плановая выездная проверка. И

Индивидуальному предпринимателю А. предоставлен в аренду сроком на 6 лет из земель населенных пунктов земельный участок площадью 2635 кв.м. с кадастровым номером 18:09:032055:302, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, п. Игра, ул. Мира, для строительства гаража-автостоянки для легковых автомобилей. Разрешенное использование земельного участка - гаражи боксового типа, подземные и надземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке.

В ходе проверки установлено, что гражданин А., по настоящее время договор аренды в Управлении Росреестра не зарегистрировал.

Проведен визуальный осмотр территории на предмет соблюдения требований действующего земельного законодательства РФ по адресу: Удмуртская Республика, Игринский район, п. Игра, ул. Мира. Земельный участок не огорожен. По целевому назначению не используется. На участке произрастает древесно-кустарниковая и сорная растительность.

В результате плановой выездной проверки, гражданину А. рекомендовано провести регистрацию договора аренды земельного участка. В случае отсутствия регистрации договор аренды, Арендодатель, досрочно расторгнет договор аренды земельного участка.